

**ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом**  
по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. 9 Мая, д. 10 Б за период 01.01.2022г. - 31.12.2022г.

| № п/п         | Наименование работы (услуги)                                                                                                                                               | Ед. измерения | Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.) |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------|
| 1             | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | руб.          | 328 973р.                                          |
| 2             | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                  | руб.          | 12 785р.                                           |
| 3             | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме                                                                                  | руб.          | 786 354р.                                          |
| 4             | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции                                                                                                            | руб.          | 55 209р.                                           |
| 5             | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                                                                                                     | руб.          | 61 709р.                                           |
| 6             | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме                                                                                                       | руб.          | 672 571р.                                          |
| 7             | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                         | руб.          | 638 305р.                                          |
| 8             | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов                                                | руб.          | 28 757р.                                           |
| 9             | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов                                                                                                                               | руб.          | 7 346р.                                            |
| 10            | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме                                                                                  | руб.          | 513 096р.                                          |
| 11            | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                                                                                                        | руб.          | 816 861р.                                          |
| <b>ИТОГО:</b> |                                                                                                                                                                            |               | <b>3 921 965р.</b>                                 |

| <b>ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту</b> |      |             |
|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Задолженность потребителей (на начало периода)                               | руб. | 1 212 753р. |
| Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту    | руб. | 4 701 174р. |
| Получено денежных средств (за отчетный период)                               | руб. | 4 668 258р. |
| Задолженность потребителей (за отчетный период)                              | руб. | 32 916р.    |
| Задолженность потребителей (на конец периода)                                | руб. | 1 245 669р. |

| <b>ОТЧЁТ за коммунальные услуги</b>                        |      |           |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| <b>Холодное водоснабжение</b>                              |      |           |
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 14 779    |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 428 171р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | 11 186р.  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 439 357р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 440 257р. |

| <b>Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС</b> |      |             |
|------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                         | Гкал | 347,780     |
| Оплачено потребителями                                           | руб. | 1 085 901р. |
| Задолженность потребителей                                       | руб. | -194 729р.  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса       | руб. | 891 172р.   |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса          | руб. | 885 824р.   |

| <b>Холодная вода для нужд ГВС</b>                          |      |           |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 6 819     |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 269 558р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | -67 029р. |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 202 530р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 202 459р. |

| <b>Водоотведение</b>                                       |      |           |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 21 598    |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 777 242р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | -13 128р. |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 764 114р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 766 991р. |

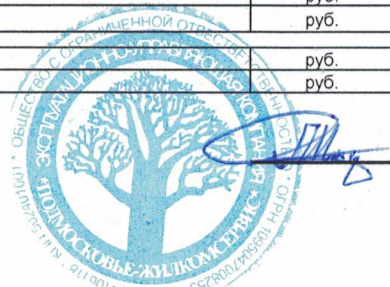
| <b>Электроснабжение</b>                                    |       |             |
|------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | кВт*ч | 338 560     |
| Оплачено потребителями                                     | руб.  | 1 694 090р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб.  | -198 124р.  |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.  | 1 495 966р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб.  | 1 999 102р. |

| <b>Отопление</b>                                           |      |             |
|------------------------------------------------------------|------|-------------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | Гкал | 1 169,503   |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 3 102 445р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | -60 962р.   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 3 041 484р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 3 009 165р. |

| <b>ТКО</b>                                                 |      |           |
|------------------------------------------------------------|------|-----------|
| Общий объем потребления, нат. Показатель                   | м³   | 844,560   |
| Оплачено потребителями                                     | руб. | 766 477р. |
| Задолженность потребителей                                 | руб. | 2 782р.   |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 769 259р. |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса    | руб. | 768 495р. |

|                                                       |      |             |
|-------------------------------------------------------|------|-------------|
| Задолженность потребителей за КУ (за отчетный период) | руб. | -520 002р.  |
| Задолженность потребителей за КУ (на конец периода)   | руб. | 1 470 808р. |

Генеральный директор ООО "ЭУК "Подмосковье-ЖКС"  
31.03.2023г.



Шамсуудинов А.С.